

Số: 03/2026-TB-ĐP.....

Đồng Nai, ngày 15 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO KHỞI CÔNG

UBND	Công trình: Thi công công trình giao thông, hạ tầng kỹ thuật và kè bờ tiếp giáp sông
CÔNG	Số:
VĂN	Kính gửi: - UBND phường Tam Phước;
ĐẾN	Ngày: <u>16/4/2026</u> , - Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tam Phước.

- 1. Chủ đầu tư:** Công ty Cổ Phần Đầu Tư và Phát Triển Bất Động Sản Đại Phát.
 - Địa chỉ: Lô PF6-1, Dự án Aqua City, Ấp An Xuân, phường Long Hưng, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam.
- 2. Tên dự án:** Khu đô thị dịch vụ thương mại cao cấp cù lao Phước Hưng - Phân khu 5.
 - Địa điểm xây dựng: Phường Tam Phước, tỉnh Đồng Nai.
 - Công trình: Thi công công trình giao thông, hạ tầng kỹ thuật và kè bờ tiếp giáp sông.
- 3. Căn cứ triển khai công việc:**
 - Căn cứ Văn bản số 3696/SXD-QLHĐ&VLXD ngày 11/04/2026 của Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình giao thông, hạ tầng kỹ thuật và kè bờ tiếp giáp sông thuộc dự án Khu đô thị dịch vụ thương mại cao cấp Cù lao Phước Hưng - Phân khu 5 tại Phường Tam Phước, tỉnh Đồng Nai;
 - Căn cứ Quyết định số 11/2026-QĐ-ĐP..... của Công ty Cổ phần Đầu Tư và Phát Triển Bất Động Sản Đại Phát về việc phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công, Chỉ dẫn kỹ thuật công trình giao thông, hạ tầng kỹ thuật và kè bờ tiếp giáp sông của dự án Khu đô thị dịch vụ thương mại cao cấp Cù lao Phước Hưng - Phân khu 5.
- 4. Quy mô hạng mục công trình, công trình xây dựng:**
 - Công trình giao thông: cấp II.
 - Công trình hạ tầng kỹ thuật: cấp III.
 - Công trình công nghiệp: cấp IV.
- 5. Danh sách nhà thầu tham gia dự án:**
 - Nhà thầu lập Hồ sơ thiết kế cơ sở & thiết kế bản vẽ thi công:
 - + Công ty Cổ phần IDECO Việt Nam: thực hiện đối với công trình Đường giao thông và hạ tầng kỹ thuật;
 - + Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Vi Na Mê Kông: thực hiện đối với công trình Kè bảo vệ bờ.
 - Nhà thầu khảo sát Địa hình:

- + Công ty TNHH Địa Tin Học (thực hiện đối với công trình đường giao thông và hạ tầng kỹ thuật);
- + Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Vi Na Mê Kông (thực hiện đối với công trình kè bảo vệ bờ).
- Nhà thầu khảo sát Địa chất:
 - + Liên hiệp Khoa học địa chất Nền móng Vật liệu xây dựng (thực hiện đối với công trình đường giao thông và hạ tầng kỹ thuật);
 - + Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Vi Na Mê Kông (thực hiện đối với công trình kè bảo vệ bờ).
- Nhà thầu Thẩm tra hồ sơ:
 - + Công ty cổ phần Tư vấn xây dựng Tổng hợp: Thực hiện đối với công trình đường giao thông và hạ tầng kỹ thuật;
 - + Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư xây dựng Kiến Hưng: Thực hiện đối với công trình kè bảo vệ bờ.
- Nhà thầu thi công xây dựng: Công Ty Cổ Phần Green Mark Construction; Công ty Cổ phần Sông Đà 11; Công ty Cổ phần Đầu Tư Nam Việt Hưng

6. Ngày khởi công: 15/04//2026;

7. Ngày hoàn thành: Dự kiến 01/06/2027.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN ĐẠI PHÁT**

Tổng Giám Đốc



NGUYỄN THẠCH PHÚ